



PRIJSLIJST VILLA-APPARTEMENTEN DISSELHOFF HORST

Type	Verdieping	Gebruiksoppervlakte	Type/ opp. buitenruimte	VON-prijs
A	Begane grond	129 m ²	Tuin: 179 m ²	€ 599.000
B	1 ^e en 2 ^e Verdieping	171 m ²	Balkon: 24 m ²	€ 589.000

Aankoopcondities

- De vermelde koopsommen zijn vrij op naam (VON), dat wil zeggen inclusief o.a. grond-, notaris-, kadaster-, makelaars- en architectkosten;
- Prijslijst onder voorbehoud van alle rechten, eventuele druk- en typefouten;
- BTW (21%), wettelijke wijzigingen worden doorberekend;
- Van Stiphout Projectontwikkeling behoudt zich het recht voor om wijzigingen in de prijslijst aan te brengen;
- Inhoud en gebruiksoppervlakte zijn berekend volgens NEN2580;
- Inhoud, gebruiksoppervlakte en kaveloppervlakte zijn circa-maten;
- De financieringskosten, waaronder de kosten van hypotheekakte, kosten voor hypotheekadvies c.q. administratiekosten, eventuele rentevergoeding verschuldigd over het aandeel in de grondkosten alsmede over eventueel reeds vervallen bouwtermijnen, komen voor rekening van de koper en zijn niet inbegrepen in de verkoopprijs vrij op naam. Ook zijn abonnements- en aansluitkosten voor telefoon, internet en kabel niet inbegrepen in de verkoopprijs vrij op naam;
- Verkoopprijzen zijn prijsvast t/m 15 januari 2023;
- Indien eventueel overheidssubsidie beschikbaar is voor bouwkundige en/ of installatietechnische onderdelen, komt/ komen deze subsidie(s) geheel ten gunste van Van Stiphout Projectontwikkeling.
- Aanvullend op de parkeerplaatsen die per appartement zijn voorzien, is nog een aantal extra parkeerplaatsen beschikbaar op het terrein. Deze kosten per stuk €10.000 v.o.n..

Informatie en verkoop

Peelrand Makelaardij
Paterslaan 2, 5801 AS Venray
info@peelrand.com

